

KOMPAKTNÍ RODINNE DOMY - DŘEVOSTAVBY WOOD CONSTRUCTION

Ceník 2019



Platnost od 1.5.2019 | Ceny vč. DPH 15%

CELKOVÁ CENA DODÁVKY STAVBY = cena stavby + cena přepravy + cena pronájmu manipulační techniky + příplatková výbava (nepovinné)

STUPEŇ DOKONČENOSTI	Střešní systém (krytina)	Okapový systém	Fasádní systém	Okna / vchodové dveře	Interiérové dveře	Vnitřní finální povrchy (vymaliba, podlahy, obklady)	Elektroinstalace - rozvody	Vypínače, zásuvky, osvětlení	Topné agregáty + TUV	Vodoinstalace	Sanita / zřizovací předměty koupelny	Typové označení											
												MONO	MONO XL	DUO	DUO XL	TRIO	TRIO Plus / Plus 2	TRIO XL	QUATTRO	QUATTRO Plus	QUATTRO XL	PENTO	
												Dispozice	1+kk	1+kk	2+kk	2+kk	3+kk	3+kk	3+kk	4+kk	4+kk	4+kk	5+kk
												Zastavěná plocha	29,00m ²	43,00m ²	43,00m ²	57,00m ²	57,00m ²	61,00m ²	71,00m ²	85,00m ²	99,00m ²	112,00m ²	121,00m ²
												Užitná plocha	23,00m ²	35,00m ²	35,00m ²	46,00m ²	46,00m ²	50,00m ²	58,00m ²	69,00m ²	81,00m ²	92,00m ²	99,00m ²

STAVBA V ZÁKLADNÍM PROVEDENÍ (fasádní systém BLOCK)

HRUBÁ STAVBA "H2"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sedlová střecha 20°	649 000 Kč	847 000 Kč	831 000 Kč	991 000 Kč	979 000 Kč	1 054 000 Kč	1 324 000 Kč	1 506 000 Kč	1 681 000 Kč	1 875 000 Kč	1 993 000 Kč
												Pultová střecha 3° s atikou	679 000 Kč	891 000 Kč	872 000 Kč	1 044 000 Kč	1 039 000 Kč	1 122 000 Kč	1 394 000 Kč	1 587 000 Kč	1 786 000 Kč	1 977 000 Kč	2 105 000 Kč
HRUBÁ STAVBA "H3"	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sedlová střecha 20°	709 000 Kč	923 000 Kč	907 000 Kč	1 081 000 Kč	1 070 000 Kč	1 149 000 Kč	1 431 000 Kč	1 631 000 Kč	1 823 000 Kč	2 029 000 Kč	2 160 000 Kč
												Pultová střecha 3° s atikou	745 000 Kč	973 000 Kč	956 000 Kč	1 144 000 Kč	1 138 000 Kč	1 226 000 Kč	1 514 000 Kč	1 728 000 Kč	1 944 000 Kč	2 149 000 Kč	2 290 000 Kč
DOKONČENÁ STAVBA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sedlová střecha 20°	827 000 Kč	1 076 000 Kč	1 049 000 Kč	1 254 000 Kč	1 236 000 Kč	1 338 000 Kč	1 638 000 Kč	1 855 000 Kč	2 067 000 Kč	2 337 000 Kč	2 487 000 Kč
												Pultová střecha 3° s atikou	862 000 Kč	1 125 000 Kč	1 096 000 Kč	1 314 000 Kč	1 303 000 Kč	1 415 000 Kč	1 719 000 Kč	1 922 000 Kč	2 185 000 Kč	2 453 000 Kč	2 612 000 Kč

PŘEPRAVA DOMU ⁽¹⁾

PRAHA, HRADEC KRÁLOVÉ, LIBEREC	45 000 Kč	45 000 Kč	45 000 Kč	45 000 Kč	45 000 Kč	45 000 Kč	75 000 Kč	75 000 Kč	75 000 Kč	75 000 Kč	75 000 Kč
JIHLAVA, ÚSTÍ NAD LABEM	65 000 Kč	65 000 Kč	65 000 Kč	65 000 Kč	65 000 Kč	65 000 Kč	110 000 Kč	110 000 Kč	110 000 Kč	110 000 Kč	110 000 Kč
BRNO, ČESKE BUDĚJOVICE, KARLOVY VARY, OLOMOUČ, PLZEŇ	80 000 Kč	80 000 Kč	80 000 Kč	80 000 Kč	80 000 Kč	80 000 Kč	135 000 Kč	135 000 Kč	135 000 Kč	135 000 Kč	135 000 Kč
OSTRAVA	100 000 Kč	100 000 Kč	100 000 Kč	100 000 Kč	100 000 Kč	180 000 Kč	180 000 Kč	180 000 Kč	180 000 Kč	180 000 Kč	180 000 Kč

PRONÁJEM MANIPULAČNÍ TECHNIKY / AUTOJEŘÁB - VYKLÁDKA ⁽²⁾

Dojezd do 100km Vykládka do 15m Manipulace do 2 hod. / 3 hod. (jedno / dvoumodulové domy)	16 000 Kč	21 000 Kč	21 000 Kč	25 000 Kč	25 000 Kč	25 000 Kč	24 000 Kč	24 000 Kč	29 000 Kč	29 000 Kč	29 000 Kč
---	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

ZALOŽENÍ STAVBY ⁽³⁾

SYSTEM ZEMNÍCH VRUTŮ BAYO.S 76x2.050mm	52 000 Kč	63 000 Kč	63 000 Kč	75 000 Kč	75 000 Kč	75 000 Kč	97 000 Kč	120 000 Kč	131 000 Kč	143 000 Kč	143 000 Kč
--	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	------------	------------	------------	------------

Upřesňující informace:

- Ceny staveb kalkulovány pro difúzně uzavřený konstrukční systém s fasádním systémem v provedení BLOCK (fasádní palubkový obklad Smrk + cementotřískové desky CETRIS Basic).

- Ceny uvedeny vč. DPH 15%. Snižena sazba ve výši 15% bude uplatněna dle § 48 a § 49 zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty pro rodinné domy určené trvalému bydlení; v ostatních případech (např. rekreační objekty) bude uplatněna standardní sazba DPH ve výši 21%.

Legenda:

(1) Orientační průměrná cena přepravy z výrobního závodu Nová Paka (CZ). Přesná cena bude stanovena na základě náročnosti trasy a reálných dojezdových kilometrů na pozemek realizace.

(2) Orientační průměrná cena pronájmu manipulační techniky (autojeřábu 50-100t) pro vykládku na pozemek realizace. Přesná cena bude stanovena na základě předem známých jednotkových cen a reálných dojezdových kilometrů + hodin výkonu.

(3) NEPOVINNÁ POLOŽKA | Orientační rozpočet pro geodetické zaměření základových prvků a založení stavby na systém zemních vrutů BAYO.S 2.050mm při uvažované únosnosti zeminy 45kN (reálnou únosnost zeminy stanoví tahový test na pozemek realizace). Alternativní založení stavby na betonové patky/piloty dle projektové dokumentace je vždy v kompetenci objednatele/investora.

	Typové označení	MONO	MONO XL	DUO	DUO XL	TRIO	TRIO Plus / Plus 2	TRIO XL	QUATTRO	QUATTRO Plus	QUATTRO XL	PENTO
PŘÍPLATKOVÁ VÝBAVA	Dispozice	1+kk	1+kk	2+kk	2+kk	3+kk	3+kk	3+kk	4+kk	4+kk	4+kk	5+kk
	Zastavěná plocha	29,00m2	43,00m2	43,00m2	57,00m2	57,00m2	61,00m2	71,00m2	85,00m2	99,00m2	112,00m2	121,00m2
	Užitná plocha	23,00m2	35,00m2	35,00m2	46,00m2	46,00m2	50,00m2	58,00m2	69,00m2	81,00m2	92,00m2	99,00m2

MATERIÁLOVE / KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

FASÁDNÍ SYSTÉM CLASSIC Pastovitá fasádní omítka WEBER (60%) + palubkový fasádní obklad Smrk (40%)	Sedlová střecha 20°	26 000 Kč	32 000 Kč	32 000 Kč	37 000 Kč	37 000 Kč	40 000 Kč	46 000 Kč	52 000 Kč	59 000 Kč	64 000 Kč	68 000 Kč
	Pultová střecha 3° s atikou	30 000 Kč	37 000 Kč	37 000 Kč	45 000 Kč	45 000 Kč	48 000 Kč	57 000 Kč	65 000 Kč	72 000 Kč	79 000 Kč	84 000 Kč
FASÁDNÍ SYSTÉM NATUR Roštový fasádní profil Rhombus Modřín (60%) + cementovláknité desky CEMBRIT Patina (40%)	Sedlová střecha 20°	52 000 Kč	68 000 Kč	68 000 Kč	81 000 Kč	81 000 Kč	88 000 Kč	104 000 Kč	122 000 Kč	138 000 Kč	153 000 Kč	166 000 Kč
	Pultová střecha 3° s atikou	58 000 Kč	78 000 Kč	78 000 Kč	92 000 Kč	92 000 Kč	99 000 Kč	119 000 Kč	140 000 Kč	158 000 Kč	174 000 Kč	189 000 Kč
ZVÝŠENÍ SKLONU SEDLOVE STŘECHY 30°	Sedlová střecha	17 000 Kč	20 000 Kč	20 000 Kč	26 000 Kč	26 000 Kč	28 000 Kč	34 000 Kč	40 000 Kč	46 000 Kč	52 000 Kč	56 000 Kč
STŘEŠNÍ SYSTEM SATJAM Falcovaná střešení krytina SATJAM Rapid	Sedlová střecha 20°	19 000 Kč	27 000 Kč	27 000 Kč	35 000 Kč	35 000 Kč	37 000 Kč	44 000 Kč	54 000 Kč	62 000 Kč	70 000 Kč	74 000 Kč
	Sedlová střecha 30°	21 000 Kč	30 000 Kč	30 000 Kč	40 000 Kč	40 000 Kč	42 000 Kč	52 000 Kč	60 000 Kč	70 000 Kč	80 000 Kč	84 000 Kč

VNITŘNÍ VYBAVENÍ

SANITA Vybavení koupelny (orientační cena typové sestavy)	25 000 Kč
---	-----------

VNĚJŠÍ PŘÍSLUŠENSTVÍ

ZÁDVEŘÍ Modul 2x2m 4m2 Pultová střecha	89 700 Kč
TERASA Terasové profily Evropský modřín 24-26mm A/B Založení zemní vruty BAYO.S	2 890 Kč/m2
PERGOLA Evropský modřín Bez střešní krytiny	1 890 Kč/m2

VYTÁPĚNÍ / TUV (standardně elektrické konvektory)

ELEKTRICKÉ PODLAHOVÉ TOPENÍ Topné folie ECOFILM 80W/m2 - obytné místnosti	1 590 Kč/m2
ELEKTRICKÉ PODLAHOVÉ TOPENÍ Topná rohož ECOFLOOR 150W/m2 - koupelna	1 690 Kč/m2
KRBOVÁ KAMNA Thorma Gent 5,00kW Sklo pod kamna 8mm Deska Fermacell PowerPanel obklad stěny	12 000 Kč
KOMÍNOVÝ SYSTÉM Ciko Nerez Complex D	36 900 Kč
TEPELNÉ ČERPADLO vzduch-vzduch (klimatizace) Samsung Boracay 3,50 kW 1x vnitřní jednotka Standard Invertor	25 900 Kč

PRO KONKRÉTNÍ CENOVOU NABÍDKU NÁS PROSÍM KONTAKTUJTE:
obchod@wood-con.cz | +420 603 262 672